



GEMEINSCHAFTSPRAXIS der **MONA²¹**-Hofwirtschaft in Bad Vöslau

Im Herzen von Bad Vöslau – zwischen Bahnhof und Thermalbad – entsteht auf dem Areal der ehemaligen Kammgarnfabrik ein neuer, zukunftsweisender Stadtteil. Das Gebäude **MONA²¹-HOFWIRTSCHAFT** wird bis 2028 errichtet und in der Folge von **MONA²¹ e.Gen.** als Generalmieter betrieben.

Unsere ca. 180 m² umfassende, direkt an einem der Quartierszugänge geplante **Gemeinschaftspraxis** freut sich auf kompetente und engagierte Ärztinnen und Ärzte, die gerne die einmalige Chance nutzen wollen, ihr Praxis-Traumkonzept in Kooperation mit **MONA²¹** zu verwirklichen!



Die **MONA²¹-Hofwirtschaft** wird vom namhaften **Architekturbüro StudioVlayStreeruwitz** geplant und vom **Bauträger EGW** errichtet.

Der helle, moderne Holzbau wird neben den Gesundheitsdienstleistungen (Gemeinschaftspraxis, mobile Pflege) noch einen **MONA²¹-Salon** mit Veranstaltungszentrum, privaten Wohnraum für ca. 70 Erwachsene und 20 Kinder sowie Gästewohnungen, einen Coworking Space etc. beherbergen. Gerne können die Ärzt:innen der Gemeinschaftspraxis mit ihren Familien bei Bedarf im Wohnhaus wohnen und sich mit ihren Kindern in die **MONA²¹ Gemeinschaft** integrieren.

Wir sehen die Gemeinschaftspraxis als wichtigen Teil des ganzheitlichen **MONA²¹-Hofwirtschaft** Konzepts: Dieses will sowohl nach innen (**MONA²¹-Hofwirtschaft Mietergemeinschaft**), als auch nach außen (4 Quartiershäuser, Bewohner:innen von Bad Vöslau und der umliegenden Gemeinden) wichtige Aufgaben der Gesundheitsförderung und Krankenversorgung übernehmen.

**Wir suchen
eine Ärztin/einen Arzt
oder ein Team von
zwei Ärzt:innen, die die
Chance ergreifen wollen,
ihre eigenen Vorstellungen
von Gesundheitsförderung
in der smarten
MONA²¹-Hofwirtschaft
umzusetzen.**

Dafür bieten wir Räumlichkeiten auf einer Fläche von ungefähr 180 m², deren Anordnung interessierte Ärztinnen und Ärzte in Kooperation mit unserem Architekturbüro **StudioVlayStreeruwitz** nach ihren eigenen Wünschen und Bedürfnissen im Detail planen können. Ergreifen Sie die Chance!

Wir freuen uns über Ihre Kontaktaufnahme und eine langfristige Partnerschaft in der **MONA²¹-Hofwirtschaft**.

MONA ²¹

MONA²¹ e. Gen.

Tel. 0664 4041421

office@mona.jetzt

https://mona.jetzt



StudioVlayStreeruwitz
////////////////////// ZT-GMBH